ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಕಾಅ6:ಕಉವಿ/ಸ.ಇಂ/2026-27
485

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಂ.6ನೇ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, 3ನೇ ಮಹಡಿ,
ಅನೆಕ್ಸ್ ಕಟ್ಟಡ, ಕೆ.ಆರ್.ವೃತ್ತ. ಬೆಂಗಳೂರು-01.
ದಿನಾಂಕ: 21/07/2026

ರವರಿಗೆ,

Principal,
Auro Mirra International School,
No.110, Gangadhara Chetty Road,
Ulsoor, Bengaluru-560042.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ :
1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರುರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೋಇ 56 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ:06.05.2022.
2. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:29.06.2026.

****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ, ಆರೋ ಮಿರ್ರಾ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ, ನಂ.110, ಗಂಗಾಧರ ಚೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560 042. ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಆರೋ ಮಿರ್ರಾ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ, ನಂ.110, ಗಂಗಾಧರ ಚೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560 042 ಇಲ್ಲಿನ ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಹಾಗೂ ಶಾಲೆಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯವರೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಭಾಗ ಮತ್ತು ಹೊರಭಾಗವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೂರು ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಕಟ್ಟಡವು ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಿಟಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಶಾಲಾ ಕೊಠಡಿಗಳು, ಆಫೀಸ್ ರೂಂ, ಸ್ಟಾಫ್ ರೂಮ್, ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಲ್ಯಾಬ್, ಲೈಬ್ರರಿ, ಲ್ಯಾಬ್ & ಸ್ಪೋರ್ಟ್ ರೂ ಹಾಗೂ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಗ್ರೇಡ್, ಸ್ಟೀಲ್, ಸಿಮೆಂಟ್, ಮರಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಸಾಮಾಗ್ರಿಗಳ ಪರೀಕ್ಷೆ ವರದಿಗಳು ಇಲ್ಲದಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡು ರೀತಿಯ Non Destructive Test ಗಳನ್ನು ಶಾಲಾ ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಂಡು ಮನವಿ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಮೆ: ಕರ್ನಾಟಕ ಮೆಟೀರಿಯಲ್ ಟೆಸ್ಟ್ ಹೌಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಂದ Ultrosonic pulse velocity test report and Rebound Hammer Test ಗಳನ್ನು ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವಿಭಾಗದ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಬಿ, ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್‌ರವರಿಂದ ಪರೀಕ್ಷಿಸಿ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ''Structural Design Suffiency'' ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ.

ತಾವುಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

1. Ultrosonic Pulse Velocity Test Report
2. Rebound Hammer Test result.

ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 2 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಶಾಲೆಗೆ / ಕಾಲೇಜಿಗೆ – ರೂ.5000.00 ಗಳನ್ನು ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 183853 Dtd:07.07.2026 ರಲ್ಲಿ ರೂ.5000.00 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಡಿಗಳು ಹಾಗೂ ಪ್ರಮುಖ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಕಟ್ಟಡದ ಗೋಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಛಾವಣಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವ ಡ್ಯಾಂಪ್‌ನೆಸ್, ಬಿರುಕುಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ತಕ್ಷಣವೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು, ಜಲನಿರೋಧಕ ಪದರ ಅಳವಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸುತ್ತಾ, ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ತನ್ನಿಂತಾನೆ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುವುದು, ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಆರೋ ಮಿರ್ರಾ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ, ನಂ.110, ಗಂಗಾಧರ ಚೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560 042 ಇಲ್ಲಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ 01 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರು,
ನಂ.6ನೇ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪ-ವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಖಾಸಗಿ / ಅನುದಾನಿತ / ಅನುದಾನರಹಿತ ಶಾಲೆಗಳು ಹಾಗೂ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜುಗಳಿಗೆ **Structural Stability** ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ **Check List**

1	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	Auro Mirra International School, No.110, Gangadhara Chetty Road, Ulsoor, Bengaluru-560042
2	ಅರ್ಜಿ/ ಮನವಿಯನ್ನು ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಾರೆಯೇ	ಹೌದು
3	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 39 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ:06.05.2022 ರನ್ವಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರಗಳು	ರೂ.5000.00
4	ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ಗಳ ವಿವರ	ದಿನಾಂಕ: 03.07.2026 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ನಂ.6 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5	5 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ Non destructive Test ವಿವರ ಹಾಗೂ ಫಲಿತಾಂಶ	2011-12 (ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕೃತ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ)
	a) Rebound Hammer Test	ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
	b) Ultrasonic Test	ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
	c)	
6	5 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಒಳಗಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ: 1) ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ a) Non destructive Test (ಕಡ್ಡಾಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ) ವಿವರ ಹಾಗೂ ಫಲಿತಾಂಶ	
	b) ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಪರಿಶೀಲನೆ: ಸಮರ್ಪಕ / ಅಸಮರ್ಪಕ	ಸಮರ್ಪಕ
	ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಿತಿಗತಿ	ಉತ್ತಮ
	II) ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ/ ಒದಗಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಸಮರ್ಪಕವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ; ಎ) ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಿತಿಗತಿ:	NA
	b) Non destructive Test ವಿವರ ಹಾಗೂ ಫಲಿತಾಂಶ:	ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
7	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5 ಮತ್ತು 6 ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ದೃಢತ್ವಕ್ಕೆ ಹಾನಿಯಾಗದೆ ಕನಿಷ್ಟ ದುರಸ್ಥಿ/ ರಿಪೇರಿಗಳ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ವಿವರಣೆ ಹಾಗೂ ಶಿಫಾರಸ್ಸು	ಕನಿಷ್ಟ ದುರಸ್ತಿ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ.
8	Non destructive Test ಕೈಗೊಂಡಿರುವ LAB ವಿವರಗಳು	ಮೆ: ಕರ್ನಾಟಕ ಮೆಟೀರಿಯಲ್ ಟೆಸ್ಟ್ ಹೌಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬಸವೇಶ್ವರ ಲೇಔಟ್, ನಾಗಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-94.
9	ಕಟ್ಟಡದ ಜೀವಿತಾವಧಿಯು 15 ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ದಿನಾಂಕ:07.05.2022 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತಹ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ನಂತರ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರಲ್ ಸ್ಟೆಬಿಲಿಟಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವಾಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಚಾಲ್ತಿ ಅವದಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮರ್ಥ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಗರಿಷ್ಟ 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನೀಡುವುದು.	2011-12 (ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕೃತ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ)

10	ಕಟ್ಟಡದ ಜೀವಿತಾವಧಿಯು 15 ರಿಂದ 20 ವರ್ಷಗಳಿದ್ದಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ದಿನಾಂಕ:07.05.2022 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತಹ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ನಂತರ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರಲ್ ಸ್ಟೆಬಿಲಿಟಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವಾಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಚಾಲ್ತಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟಡದ ಸಾಮರ್ಥ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಗರಿಷ್ಟ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನೀಡುವುದು.	2011-12 (ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕೃತ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ)
11	ಕಟ್ಟಡದ ಜೀವಿತಾವಧಿಯು 20 ರಿಂದ 25 ವರ್ಷಗಳಿದ್ದಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಗರಿಷ್ಟ 3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನೀಡುವುದು.	2011-12 (ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕೃತ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ)
12	ಛಾಯಚಿತ್ರಗಳ ಅಡಕ:	ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
13	ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಶಿಫಾರಸ್ಸು:	ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡವು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸರ್ಕಾರದ 25.09.2024 ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 09, 10 ಮತ್ತು 11 ರನ್ವಯ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಹಾಗೂ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು 1 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Assistant Executive Engineer,
No.6 Buildings Sub Division,
Bengaluru.